

## Morro de São Paulo As Atrações E O Mercado Imobiliário

**Morro de São Paulo** é uma das cinco aldeias da ilha de Tinharé, na Bahia, Brasil, a 272 km da cidade de Salvador por via rodoviária e 60 km pelo mar. Assim como parte do município de Cairu, você pode chegar à ilha de barco ou através de vôos regulares de 20 minutos do aeroporto de Salvador para a pista local.

Antes uma vila de pescadores isolada, Morro de São Paulo agora é um excelente destino turístico para os turistas brasileiros e internacionais e se afigura como uma das paisagens mais famosas da Bahia.

Quando você deixa o porto enfrenta um monumento de trezentos anos de idade - o Portaló. Este portal faz parte da fortaleza de Morro de São Paulo, construído para conter invasões holandesas no século XVII. A vila é quase tão antiga quanto o próprio Brasil. Foi fundada em 1535 e tinha valor estratégico, principalmente durante a colonização inicial.

Carros são proibidos em Morro de São Paulo. Se o Brasil é considerado um lugar de diversidade, Morro é um dos melhores exemplos. Esta ilha atrai visitantes para as praias e suas piscinas naturais de águas cristalinas. Morro é uma ilha de opostos, sendo um "animal de festa" ou então recebendo casais que não querem nada nada mais do que uma praia deserta com coqueiros.

### Praias de Morro de São Paulo

Praia Um teve casas de veraneio nela desde que qualquer um pode lembrar. Hoje em dia servem como "Pousadas" ou pousadas e casa para surfistas de todo o mundo durante o inverno (verão americano). Esta primeira praia também abriga a maioria dos restaurantes à beira-mar.

Se você está à procura de excitação, veja a praia número "dois". A ação nunca pára. A "Luau" brasileira tem lugar ao longo da praia todas as noites. Há uma alegria na música multi-cultura, como em nenhum outro lugar. A geração mais jovem, e jovens no coração, saem aqui. Não se surpreenda se a festa continua até ao amanhecer.

Na praia três você vai encontrar mais Pousadas e Restaurantes. Como nós fazemos o nosso caminho para baixo nas quatro praias, você vai notar que elas ficam progressivamente mais silenciosas. Mas aqui, um tratamento especial. Se você é um mergulhador, ou mesmo se o "snorkelling" é um passatempo, a Ilha de Caita é fascinante. A barreira é apenas off-shore.

A praia 'Quarta'. Para sempre bela. Outro recife, servindo como uma barreira natural,



com coral a se formar nas centenas de piscinas naturais da linha da costa. Mais silenciosa do que as outros três, você vai desfrutar do som das ondas e de uma brisa suave através das centenas de folhas de palmeira.

Morro de São Paulo, a ilha tornou-se uma favorita, e como você anda pelas ruas estreitas, sem carros, você vai ouvir os sotaques mais variados de Espanhol, Inglês, hebraico, alemão, finlandês, japonês, Português e 'Bahiano' . Há espaço para todos.

### **O mercado imobiliário**

Propriedades disponíveis em Morro de São Paulo resumem-se a uma gama de casas e apartamentos para Pousada, "Guest House", Restaurantes, Bares, Terra e oportunidades para nova propriedade em complexos de desenvolvimento. Muitas dessas propriedades estão localizadas em frente à praia, com excelentes vistas para o Oceano Atlântico.

A propriedade varia no preço da casa pequena com 2 quartos em cerca de \$50.000 a vários hectares de terras praia na praia que podem ascender a 1 milhão de dólares.

Com uma excelente infra-estrutura, praias fabulosas, águas cristalinas e território de mergulho e "trekking" excelente, este é sem dúvida um dos principais destinos turísticos da Bahia. As autoridades locais se esforçam para preservar o património cultural e natural desta área pendentes.

Busque por [imóveis em Morro de São Paulo](#).

**ESCRITÓRIO CENTRAL NA BAHIA +55 (71) 3013 1413**

AV. TANCREDO NEVES, 909 - SALA 507 - EDE. ANDRÉ GUIMARÃES CENTER - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR-BA - CEP: 41820-021

[WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR](http://WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR) - [INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR](mailto:INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR)



ESCRITÓRIOS EM PRAIA DO FORTE · SALVADOR SHOPPING · TANCREDO NEVES · PORTO SEGURO · LONDRES

