

## As 5 Melhores Razões Para Considerar um Imóvel em Salvador



**O Brasil está entre os melhores destinos na América do Sul e no mundo todo, já que oferece tantas paisagens maravilhosas.** O mais importante, no entanto, este país também é o local de alguns dos melhores imóveis, especificamente na área de Salvador, Bahia.

Para aqueles que estão no mercado em busca de uma casa de férias ou um imóvel para investimento, devem ficar atentos que os imóveis em Salvador atribuem uma tonelada de benefícios. Listado abaixo estão 5 ótimas razões para se comprar um imóvel na cidade, como também alguns conselhos de como encontrar as melhores oportunidades no mercado.

### **Oferecendo o melhor de ambos os mundos**

Aqueles que nunca estiveram nesta parte do mundo podem muito bem pensar que isto é apenas uma de muitas áreas distantes que ninguém gostaria de viver. A verdade, no entanto, é que Salvador, Bahia é uma área maravilhosa onde as paisagens naturais de tirar o fôlego, e o conforto da vida moderna se encontram fazendo o Mercado imobiliário de Salvador muito atraente.

Sob uma visão mais de perto, o comércio local na cidade é de fato muito movimentado, já que tem centros comerciais, restaurantes e bares modernos e muitas outras atrações que agradariam qualquer um acostumado a vida na cidade.

### **Clima é moderado e agradável**

Uma das melhores razões de se comprar imóvel em Salvador para propósitos residenciais é que o clima é tropical. A temperatura média anual dificilmente cai dos 27° C, é como se ter verão eterno. No entanto como uma cidade costeira, situada na península, você pode esperar leves brisas durante o dia e noite, conseqüentemente ar condicionado não é sempre necessário.

### **Mercado Imobiliário em Expansão**



O mercado imobiliário em Salvador definitivamente vem crescendo, mas está longe de estar saturado. Isto apresenta excelentes oportunidades em termos de investimento, e/ou desenvolvimento de imóvel. Comprar um imóvel hoje significaria tomar um local no mercado destinado a prosperar nos anos que seguem.

### **Alto Trafico Turístico**

A Bahia é um dos primeiros lugares a acolher o turismo internacional no Brasil e continua a ser um dos locais favoritos para férias. Europeus e Americanos estão entre os mais frequentes visitantes a Salvador e áreas vizinhas.

Um bom imóvel beira-mar promete ser um investimento lucrativo de forma que possa ser alugado a turistas que preferem uma casa ao invés de um quarto de hotel.

### **Custos de Construção acessíveis**

Para aqueles que desejam construir a casa de férias dos seus sonhos, não é necessário gastar todas as economias devido ao baixo custo de construção. Os materiais para a construção de uma casa sólida estruturalmente não são caros como se poderia esperar em países desenvolvidos como Estados Unidos.

Mais importante, licenças de construção e outros documentos relacionados à construção da casa ou estabelecimentos comerciais são fáceis de obter.



Imóvel em Salvador representa mais que apenas um investimento promissor e retorno monetário. Isto de fato é uma porta a um estilo de vida em cenas maravilhosas e uma parte do mundo acolhedora, na qual se pode adquirir por um preço acessível.

Ver [imóveis na Salvador](#) agora.

**ESCRITÓRIO CENTRAL NA BAHIA +55 (71) 3013 1413**

AV. TANCREDO NEVES, 909 - SALA 507 - EDE. ANDRÉ GUIMARÃES CENTER - CAMINHO DAS ÁRVORES - SALVADOR-BA - CEP: 41820-021

WWW.IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR - INFO@IMOVEISBRASILBAHIA.COM.BR



ESCRITÓRIOS EM PRAIA DO FORTE · SALVADOR SHOPPING · TANCREDO NEVES · PORTO SEGURO · LONDRES

